Maître Victoire DEFOS du RAU Associée du CABINET LEXIA - SCP d'AVOCATS 36 rue de Belfort 33077 BORDEAUX CEDEX

TEL: 05 56.99.52.50 - FAX: 05.56.99.52.60

Courriel: cabinetlexia@cabinetlexia.com-Site Internet: www.cabinetlexia.com

VENTE IMMOBILIERE DEPENDANT D'UNE LIQUIDATION JUDICIAIRE - EN UN LOT

AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX PALAIS DE JUSTICE - 30 RUE DES FRERES BONIE

PROPRIETE ARBOREE AVEC ETANGS SITUEE EN DORDOGNE

A AGONAC («Berzac», «Les Carassonnes» et «La Forêt»)

A BIRAS («Du Riz », «L'Halie») – A CHATEAU LEVEQUE («Maine du Talus Ouest», «La Chabrerie», «Maine du Talus Est», «Marsalies», «Bucher», «Le Gros Chêne», «La Libaudie Est») comprenant une ancienne ferme à rénover – discothèques et restaurant – un centre hippique – diverses constructions – prairies

MISE A PRIX : 600 000,00 €.

ADJUDICATION LE 15 JUIN 2023 à 15H

<u>DESIGNATION</u>: Superficie totale: 181 ha 70 a 58 ca. Propriété d'un seul tenant cadastrée sections G et H sur la commune d'AGONAC (23 parcelles) – section F sur la commune de BIRAS (7 parcelles) et section A sur la commune de CHATEAU L'EVEQUE (122 parcelles)

<u>IMPORTANT</u>: Le cahier des conditions de la vente est consultable au greffe du TJ de BORDEAUX et au cabinet d'avocats poursuivant. Avis rédigé par Maître Victoire DEFOS du RAU Avocat poursuivant la vente laquelle comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra être chargée d'enchérir.

VISITES: 16 mai 2023 et 31 mai de 14h30 à 16h30

RG N° 23/00019.