

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITÉ FONCIÈRE
LIBOURNE**

Demande de renseignements n° 3304P04 2024H9715 (04)
déposée le 10/07/2024, par la Société SELARL PHILAE

Réf. dossier : L - HF L -CROIGNON A414

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 09/06/2024 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 3 faces de copies ci-jointes.
- [x] Il n'existe que les 9 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 10/06/2024 au 10/07/2024 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A LIBOURNE, le 11/07/2024
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Pierre-Michel MARTY

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

II. — IMMEUBLES RURAUX (suite)				A. — MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES (suite)			B. — CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (suite)		
N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	
55		104			153				A
56		105			154				Hypothèque à 300000 F
57		106			155				du 20/07/2005 à 30/06/2025
58		107			156				à la vente par la T.C. de
59		108			157				l'U.R. du 28/6/2005
60		109			158				au profit de la C.G. Géom.
61		110			159				concession gérante de
62		111			160				CALEDIT B.A.E. de S.C. Bézance
63		112			161				voisinement à l'acte de vente à titulaire
64		113			162				Ex. 386, 992, 51 ex 200 022
65		114			163				Effectif jusqu'à la 8.07.2005
66		115			164				
67		116			165				
68		117			166				
69		118			167				
70		119			168				
71		120			169				
72		121			170				
73		122			171				
74		123			172				
75		124			173				
76		125			174				
77		126			175				
78		127			176				
79		128			177				
80		129			178				
81		130			179				
82		131			180				
83		132			181				
84		133			182				
85		134			183				
86		135			184				
87		136			185				
88		137			186				
89		138			187				
90		139			188				
91		140			189				
92		141			190				
93		142			191				
94		143			192				
95		144			193				
96		145			194				
97		146			195				
98		147			196				
99		148			197				
100		149			198				
101		150			199				
102		151			200				
103		152							

S1-01-020

03304P03 0000478790 000 R

RELEVE DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 22/05/2003	Référence d'enlissement : 3304P03 2003P7488	Date de l'acte : 06/05/2003
	Nature de l'acte : VENTE	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON	

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003P7488 :

Disposant, Donateur

Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	CASSET	28/03/1950
2	MILLARD	25/07/1948

Bénéficiaire, Donataire

Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
3	SCI LA BRUNE	448 077 479

Immeubles

Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CROIGNON	A 414		

Prix / évaluation : 99.092,00 EUR

N° d'ordre : 2 Date de dépôt : 22/05/2003 Référence d'enlissement : 3304P03 2003V3408 Date de l'acte : 06/05/2003

Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS / HYPO CONVENTIONNELLE
 Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON
 Domicile élu : CREON en l'étude

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003V3408 : Privilège de prêteur de deniers

Créanciers

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D AQUITAINE	

Débiteurs

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	SCI LA BRUNE	448 077 479

RELEVE DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003V3408 : Privilège de préteur de deniers

Immeubles	
Débiteurs	Droits
	Commune CROIGNON
	Désignation cadastrale A 414

Montant Principal : 49.500,00 EUR Accessoires : 9.900,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %
Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

Disposition n° 2 de la formalité 3304P03 2003V3408 : Hypothèque conventionnelle

Créanciers

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D AQUITAINE	

Débiteurs

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	SCILLA BRUNE	448 077 479

Immeubles

Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CROIGNON	A 414		

Montant Principal : 3.550,00 EUR Accessoires : 710,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %
Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

N° d'ordre : 3 Date de dépôt : 22/05/2003 Référence d'enlissement : 3304P03 2003V3409 Date de l'acte : 06/05/2003

Nature de l'acte :	PRIVILEGE DE PRÉTEUR DE DENIERS
Réacteur :	NOT BEYLOT / CREON

Domicile élu : CREON en l'étude

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003V3409 :

Créanciers

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D AQUITAINE	

RELEVE DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003V3409 :

Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes				
1	SCLLA BRUNE				
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CROIGNON	A 414		

Montant Principal : 49.500,00 EUR Accessoires : 9.900,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %
Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

N° d'ordre : 4

Date de dépôt : 20/10/2003

Référence de dépôt : 3304P03 2003D26909

Date de l'acte : 30/08/2003

Nature de l'acte : **RADIATION TOTALE** de la formalité initiale du 25/09/1998 Sages : 3304P03 Vol 1998V N° 6861

Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON

Domicile élu :

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003D26909 :

Créanciers

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CRCAM D AQUITAINE	

Débiteurs

Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	CASSET	28/03/1950
2	MILLARD	25/07/1948

Immeubles

Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CROIGNON	A 414		

Complément : créancier d'origine CRCAM DE LA GIRONDE

RELEVE DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 12/05/2005	Référence de dépôt : 3304P03 2005D11919	Date de l'acte : 16/10/2004
Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 23/10/1995	Sages : 3304P03 Vol 1995V N° 5728	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON	
Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2005D11919 :

Créanciers	
Numéro	Désignation des personnes
	COMPAGNIE GENERALE DE LOCATION ET D EQUIPEMENTS
Débiteurs	
Numéro	Désignation des personnes
1	CASSET
Immeubles	
Débiteurs	Droits
	Commune
	CROIGNON
	Désignation cadastrale
	A 414
	Volume
	Lot

Complément : Créditeur d'origine CEGEBAIL

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 13/01/2006	Référence de dépôt : 3304P03 2006D1208	Date de l'acte : 03/12/2005
Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 25/03/1997	Sages : 3304P03 Vol 1997V N° 2533	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON	
Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2006D1208 :

Créanciers	
Numéro	Désignation des personnes
	BNP PARIBAS LEASE GROUP
Débiteurs	
Numéro	Désignation des personnes
1	CASSET

RELEVE DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2006D1208 :

Immeubles			
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		CROIGNON	A 414

Complément : Crédancier d'origine: BNP BAIL

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 10/02/2011	Référence d'enlissement : 3304P03 2011V1622	Date de l'acte : 26/01/2011
	Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS+ HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 15/04/2011	Référence d'enlissement : 3304P03 2011P6926	Date de l'acte : 26/01/2011
	Nature de l'acte : VENTE		

Réacteur : NOT BEYLOT / CREON

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2011P6926 :

Disposant, Donateur	
Numéro	Désignation des personnes
2	SCI LA BRUNE
Bénéficiaire, Donataire	
Numéro	Désignation des personnes
1	LE PLAISIR DU GOUT

RELEVE DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2011P6926 :

Immeubles			
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale
			Volume
1	TP	CROIGNON	A 414

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytique NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 180.000,00 EUR

N° d'ordre : 9	Date de dépôt :	15/04/2011	Référence de dépôt :	3304P03 2011ID12442	Date de l'acte :	26/01/2011
	Nature de l'acte :	REPRISE POUR ORDRE PRIVILEGE PRET DENIERS & HYPO CONVENT	de la formalité initiale du 10/02/2011	Sages :	3304P03 Vol 2011V N° 1622	

Rédacteur : NOT BEYLOT / CREON
Domicile élu : CREON en l'étude

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2011ID12442 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE		

Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
1	LE PLAISIR DU GOUT		527 719 256

Immeubles			
Propriétaire/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale
			Volume
		CROIGNON	A 414

Montant Principal : 180.000,00 EUR Accessoires : 36.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,25 %
Date extrême d'elligibilité : 05/02/2026 Date extrême d'effet : 05/02/2027

RELEVE DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 2 de la formalité 3304P03 201ID12442 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes				
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes				
1	LE PLAISIR DU GOUT				
Immeubles					
Propriétaire	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CROIGNON	A 414		

Montant Principal : 10.000,00 EUR Accessoires : 2.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,25 %
Date extrême d' exigibilité : 05/02/2026 Date extrême d'effet : 05/02/2027

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 11 pages y compris le certificat.