

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
LIBOURNE

Demande de renseignements n° 3304P04 2024H9715 (04)
déposée le 10/07/2024, par la Société SELARL PHILAE

Réf. dossier : L - HF L -CROIGNON A414

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 09/06/2024 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 3 faces de copies ci-jointes,
[x] Il n'existe que les 9 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 10/06/2024 au 10/07/2024 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A LIBOURNE, le 11/07/2024
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Pierre-Michel MARTY

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

II. - DOMICILES BUREAUX (n°s)				A. - MUTATIONS ET SERVICES ACTIFS (n°s)				B. - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (n°s)					
N° de plan	Section	N° de plan	Section	N° de plan	Section	N° de plan	Section	Immatriculé	Date, nature et nature de formalité	Observations	Immatriculé	Date, nature et nature de formalité	Observations
55		104		153							A	21 Oct. 1905 V. 1905/15233	
56		106		154								HYPOTHEQUE 3000 francs	
57		106		154								pour le 1 ^{er} trimestre 1905	
58		107		156								1 ^{er} B. du 28 6. 1905	
59		108		157								au profit de la C. P. GEORGES	
60		109		158								COUPE-LANCE SEPARATION DE	
61		110		159								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
62		111		160								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
63		112		161								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
64		113		162								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
65		114		163								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
66		115		164								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
67		116		165								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
68		117		166								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
69		118		167								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
70		119		168								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
71		120		169								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
72		121		170								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
73		122		171								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
74		123		172								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
75		124		173								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
76		125		174								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
77		126		175								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
78		127		176								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
79		128		177								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
80		129		178								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
81		130		179								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
82		131		180								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
83		132		181								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
84		133		182								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
85		134		183								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
86		135		184								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
87		136		185								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
88		137		186								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
89		138		187								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
90		139		188								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
91		140		189								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
92		141		190								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
93		142		191								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
94		143		192								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
95		144		193								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
96		145		194								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
97		146		195								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
98		147		196								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
99		148		197								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
100		149		198								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
101		150		199								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
102		151		200								MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	
103		152										MAISON 2000 francs de C. P. GEORGES	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 22/05/2003	Référence d'enlèvement : 3304P03 2003P7488	Date de l'acte : 06/05/2003
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON		

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003P7488 :

Disposant, Donateur			
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité	
1	CASSET	28/03/1950	
2	MILLARD	25/07/1948	
Bénéficiaire, Donataire			
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité	
3	SCI LA BRUNE	448 077 479	
Immeubles			
Bénéficiaires	Droits	Commune	Volume
		CROIGNON	A 414
			Lot

Prix / évaluation : 99.092,00 EUR

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 22/05/2003	Référence d'enlèvement : 3304P03 2003V3408	Date de l'acte : 06/05/2003
	Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS / HYPO CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON		
	Domicile élu : CREON en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003V3408 : Privilège de prêteur de deniers

Créanciers	
Numéro	Désignation des personnes
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D AQUITAINE
Débiteurs	
Numéro	Désignation des personnes
1	SCI LA BRUNE

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003V3408 : Privilège de prêteur de deniers

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CROIGNON	A 414		

Montant Principal : 49 500,00 EUR Accessoires : 9 900,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %
Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

Disposition n° 2 de la formalité 3304P03 2003V3408 : Hypothèque conventionnelle

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D AQUITAIN	

Débiteurs		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	SCI LA BRUNE	448 077 479

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CROIGNON	A 414		

Montant Principal : 3 550,00 EUR Accessoires : 710,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %
Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 22/05/2003	Référence d'enlèvement : 3304P03 2003V3409	Date de l'acte : 06/05/2003
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS			
Rédacteur : NOT BEYLOT / CREON			
Domicile élu : CREON en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003V3409 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D AQUITAIN	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003V3409 :

Débiteurs			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	SCI LA BRUNE	448 077 479	
Immeubles			
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		CROIGNON	A 414
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		CROIGNON	A 414
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		CROIGNON	A 414

Montant Principal : 49.500,00 EUR Accessoires : 9.900,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %
 Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 20/10/2003	Référence de dépôt : 3304P03 2003D26909	Date de l'acte : 30/08/2003
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 25/09/1998 Sages : 3304P03 Vol 1998V N° 6861		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2003D26909 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	CRCAM D AQUITAINE		
Débiteurs			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	CASSET	28/03/1950	
2	MILLARD	25/07/1948	
Immeubles			
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		CROIGNON	A 414
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		CROIGNON	A 414
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		CROIGNON	A 414

Complément : créancier d'origine CRCAM DE LA GIRONDE

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 12/05/2005	Référence de dépôt : 3304P03 2005D11919	Date de l'acte : 16/10/2004
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 23/10/1995 Sages : 3304P03 Vol 1995V N° 5728		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2005D11919 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	COMPAGNIE GENERALE DE LOCATION ET D EQUIPEMENTS		
Débiteurs			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	CASSET	28/03/1950	
Immeubles			
Débiteurs	Droits	Commune	Volume
		CROIGNON	A 414
			Designation cadastrale
			Lot

Complément : Créancier d'origine CEGEBAIL

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 13/01/2006	Référence de dépôt : 3304P03 2006D1208	Date de l'acte : 03/12/2005
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 25/03/1997 Sages : 3304P03 Vol 1997V N° 2533		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2006D1208 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	BNP PARIBAS LEASE GROUP		
Débiteurs			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	CASSET	28/03/1950	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2006D1208 :

Immeubles			
Débiteurs	Droits	Commune	Lot
		CROIGNON	
		Désignation cadastrale A 414	Volume

Complément : Créancier d'origine: BNP BAIL

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 10/02/2011	Référence d'enlissement : 3304P03 2011V1622	Date de l'acte : 26/01/2011
	Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS+ HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT BEYLOT / CREON		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 15/04/2011	Référence d'enlissement : 3304P03 2011P6926	Date de l'acte : 26/01/2011
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT BEYLOT / CREON		

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2011P6926 :

Disposant, Donateur		Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des personnes		
2	SCI LA BRUNE	448 077 479	
Bénéficiaire, Donataire		Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des personnes		
1	LE PLAISIR DU GOUT	527 719 256	

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2011P6926 :

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	CROIGNON	A 414		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 180.000,00 EUR

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 15/04/2011	Référence de dépôt : 3304P03 2011D12442	Date de l'acte : 26/01/2011
Nature de l'acte : REPRISE POUR ORDRE PRIVILEGE PRET DENIERS & HYPO CONVENT de la formalité initiale du 10/02/2011 Sages : 3304P03 Vol 2011V N° 1622			
Rédacteur : NOT BEYLOT / CREON			
Domicile élu : CREON en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 3304P03 2011D12442 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DAQUITAINE				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	LE PLAISIR DU GOUT	527 719 256			
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		CROIGNON	A 414		

Montant Principal : 180.000,00 EUR Accessoires : 36.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4.25 %
Date extrême d'exigibilité : 05/02/2026 Date extrême d'effet : 05/02/2027

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 09/06/2024

Disposition n° 2 de la formalité 3304P03 2011D12442 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE	
Propriétaire Immeuble / Contre		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	LE PLAISIR DU GOUT	527 719 256
Immeubles		
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune
		CROIGNON
		Désignation cadastrale
		A 414
		Volume
		Lot

Montant Principal : 10 000,00 EUR. Accessoires : 2 000,00 EUR. Taux d'intérêt : 4,25 %
 Date extrême d'exigibilité : 05/02/2026. Date extrême d'effet : 05/02/2027

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 11 pages y compris le certificat.