

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
LIBOURNE

Demande de renseignements n° 3304P04 2024H8375 (18)  
déposée le 12/06/2024, par la Société SELARL PHILAE

Ref. dossier : L - HF L - ST GERMAIN DU PUCH

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 15/05/2024 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 3 faces de copies ci-jointes.
- [ x ] Il n'existe que les 11 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint.
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 16/05/2024 au 12/06/2024 (date de dépôt de la demande)  
[ x ] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A LIBOURNE, le 13/06/2024  
Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Pierre-Michel MARTY

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

FICHE No 1 Commission SIGERMAIN DU

A B C D E F G H I J K L M  
 N O P Q R S T U V W X Y Z  
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

NOM : **NAUZE**      né le **22 03 1961**

Prénoms : **Christophe Groum Movis**

Exp : **CONICILIO**

Autre surnom A créé(e) au sein de l'association

N° ..... Co .....  
 N° ..... Co .....  
 N° ..... Co .....

I. - DOMESTILES TRAVAINS  
 (Régime des salaires d'ouvriers, article 8)

Statut : .....  
 Adressé (s) (nom et adresse) : .....  
 ou, à défaut, titulaire : .....

II. - DOMESTILES RETRAITS

N°	Statut	N° de plan	Montant	N° de plan	Montant	N° de plan
1	D	855	19	27		
2	D	864	20	28		
3	D	914	21	29		
4	D	275	22	30		
5	D	276	23	31		
6	D	277	24	32		
7	D	278	25	33		
8	D	279	26	34		
9	D	280	27	35		
10	D	281	28	36		
11	D	282	29	37		
12	D	283	30	38		
13	D	284	31	39		
14	D	285	32	40		
15	D	286	33	41		
16	D	287	34	42		
17	D	288	35	43		
18	D	289	36	44		

A. - MUTATIONS ET SERVICES ACTIFS

Immobilité	Date, nombre et nature des formalités	Observations
4.2.3.4.5.6	18 AVRIL 1951 au 1957 P. n. 3087 ACQUISITION AUC. DOMAINE PROMOTEUR 15.2.1957 MR LATARDE (Société ANTOINE) Bâtiment de 1117 FERRANDEZ Nalaise à SIVIGNAN ARIÈGE Dr. DODAGAN n° 18.2.1957 VAL. 30.000 F. N	116 v.
5	18 AVRIL 1951 au 1957 P. n. 3087 MR LATARDE Nalaise à SIVIGNAN ARIÈGE VAL. 30.000 F. N	116 v.
5	18 AVRIL 1951 au 1957 P. n. 3087 MR LATARDE Nalaise à SIVIGNAN ARIÈGE VAL. 30.000 F. N	116 v.
5	18 AVRIL 1951 au 1957 P. n. 3087 MR LATARDE Nalaise à SIVIGNAN ARIÈGE VAL. 30.000 F. N	116 v.

B. - CHANGES, PERTEDES ET HYPOTHÈQUES

Immobilité	Date, nombre et nature des formalités	Observations
A	18 AVRIL 1951 au 1957 P. n. 3087 MR LATARDE Nalaise à SIVIGNAN ARIÈGE VAL. 30.000 F. N	116 v.
A.2.3.4.5.6	18 AVRIL 1951 au 1957 P. n. 3087 MR LATARDE Nalaise à SIVIGNAN ARIÈGE VAL. 30.000 F. N	116 v.
A.2.3.4.5.6	18 AVRIL 1951 au 1957 P. n. 3087 MR LATARDE Nalaise à SIVIGNAN ARIÈGE VAL. 30.000 F. N	116 v.
A.2.3.4.5.6	18 AVRIL 1951 au 1957 P. n. 3087 MR LATARDE Nalaise à SIVIGNAN ARIÈGE VAL. 30.000 F. N	116 v.

III. - FORMALITES CONCERNANT LES DOMESTILES RETRAITS  
 (Pour les formalités concernant les immobilités saisies, voir les notes de détail des immobilités dans les adresses figurant au tableau B)





**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 13/06/2003	Référence d'enlèvement : 3304P04 2003V1731	Date de l'acte : 06/05/2003
	Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE JM / CREON		

**FORMALITE EN ATTENTE**

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 13/06/2003	Référence d'enlèvement : 3304P04 2003V1732	Date de l'acte : 06/05/2003
	Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS ET HYPOTHEQUE CONVENTIONNELL		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE JM / CREON		

**FORMALITE EN ATTENTE**

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 26/06/2003	Référence d'enlèvement : 3304P04 2003P4646	Date de l'acte : 06/05/2003
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON		

**Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2003P4646 :**

Disposant, Donateur		Date de naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	CASSET	28/03/1950
2	MILLARD	25/07/1948
Bénéficiaire, Donataire		Date de naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
3	SCI LA BRUNE	448 077 479

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2003P4646 :

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		ST GERMAIN DU PUCH	D 915		

Prix / évaluation : 99,092,00 EUR

Complément : Evaluation : 462 €

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 17/07/2003	Référence de dépôt : 3304P04 2003D8629	Date de l'acte : 06/05/2003
Nature de l'acte : REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 13/06/2003 Sages : 3304P04 Vol 2003V N° 1731			
Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON			
Domicile élu : CREON, en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2003D8629 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS 2003 V 1731

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE	

Débiteurs		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	SCI LA BRUNE	448 077 479

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		ST GERMAIN DU PUCH	D 915		

Montant Principal : 49,500,00 EUR Accessoires : 9,900,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %  
Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 17/07/2003	Référence de dépôt : 3304P04 2003D8630	Date de l'acte : 06/05/2003
Nature de l'acte : REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 13/06/2003 Sages : 3304P04 Vol 2003V N° 1732			
Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON			
Domicile élu : CREON, en l'étude			

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2003D8630 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS 2003 V 1732*

<b>Créanciers</b>			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE		
<b>Débiteurs</b>			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
I	SCI LA BRUNE		448 077 479
<b>Immeubles</b>			
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		ST GERMAIN DU PUCH	D 915
			Volume
			Lot

Montant Principal : 49 500,00 EUR Accessoirs : 9 900,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %  
Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

*Disposition n° 2 de la formalité 3304P04 2003D8630 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE 2003 V 1732*

<b>Créanciers</b>			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE		
<b>Débiteurs</b>			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
I	SCI LA BRUNE		448 077 479
<b>Immeubles</b>			
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		ST GERMAIN DU PUCH	D 915
			Volume
			Lot

Montant Principal : 3 550,00 EUR Accessoirs : 710,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %  
Date extrême d'exigibilité : 05/06/2012 Date extrême d'effet : 05/06/2014

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 13/11/2003	Référence de dépôt : 3304P04 2003D13688	Date de l'acte : 30/08/2003
Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 10/09/1998 Sages : 3304P04 Vol 1998 V N° 2589			
Rédacteur : NOT LAVERGNE / CREON			
Domicile élu :			

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2003D13688 :*

<b>Créanciers</b>			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	CRCAM AQUITAINE		
<b>Débiteurs</b>			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	CASSET	28/03/1950	
2	MILLARD	25/07/1948	
<b>Immeubles</b>			
Débiteurs	Droits	Commune	Designation cadastrale
		ST GERMAIN DU PUCH	D 915
			Volume
			Lot

<b>N° d'ordre : 7</b>	Date de dépôt : 06/04/2004	Référence d'enlissement : 3304P04 2004P2699	Date de l'acte : 27/02/2004
	Nature de l'acte : VENTE AVEC DIVISION		
	Rédacteur : NOT LAVERGNE JM / CREON		

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2004P2699 :*

<b>Disposant, Donateur</b>			
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité	
1	NAUZE	22/03/1961	
<b>Bénéficiaire, Donataire</b>			
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité	
2	SCI LA BRUNE	448 077 479	
<b>Immeubles</b>			
Bénéficiaires	Droits	Commune	Designation cadastrale
2	TP	ST GERMAIN DU PUCH	D 1213
			Volume
			Lot

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

**Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2004P2699 :**

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 3.200,00 EUR

Complément : Intervention de Mr NAUZE né le 31/12/1937 et de son épouse DORGAN née le 18/03/1937 pour renoncer aux différentes charges contenues dans la donation publiée le 28/04/1997 Vol 1997 P n° 3087 .

Sur la parcelle présentement vendue , il existait un bail rural à long terme , acte du 17/04/1986 Vol 9135 n° 26 consenti par Mr DORGAN né le 27/02/1910 et son épouse BOUCHON aux époux NAUZE / DORGAN . Intervention de ces derniers pour confirmer que le dit bail est sans objet et qu'il a été résilié depuis le 15/03/1997 .  
Évaluation : 10 euros .

**Disposition n° 2 de la formalité 3304P04 2004P2699 :**

Immeuble Mère				Immeuble Fille							
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
ST GERMAIN DU PUCH		D	855			ST GERMAIN DU PUCH		D	1213 à 1214		

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 01/12/2010	Référence d'enlèvement : 3304P04 2010P7384	Date de l'acte : 01/12/2010
Nature de l'acte : PROCES-VERBAL DE REMANIEMENT			
Rédacteur : ADM CDIF LIBOURNE / LIBOURNE			

**Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2010P7384/UD11 :**

Ancienne Désignation				Nouvelle désignation							
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
ST GERMAIN DU PUCH		A	1401			ST GERMAIN DU PUCH		AH	7		
ST GERMAIN DU PUCH		A	1402			ST GERMAIN DU PUCH		AH	8		
ST GERMAIN DU PUCH		A	1405			ST GERMAIN DU PUCH		AR	92		
ST GERMAIN DU PUCH		D	1175			ST GERMAIN DU PUCH		AP	121		
ST GERMAIN DU PUCH		D	1187			ST GERMAIN DU PUCH		AN	62		
ST GERMAIN DU PUCH		D	1205			ST GERMAIN DU PUCH		AM	17		

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2010P7384/UD11 :*

Ancienne Désignation				Nouvelle désignation							
Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot
ST GERMAIN DU PUCH	D	1213				ST GERMAIN DU PUCH	AO	97			
ST GERMAIN DU PUCH	D	1268				ST GERMAIN DU PUCH	AP	15			
ST GERMAIN DU PUCH	D	1326				ST GERMAIN DU PUCH	AP	117			
ST GERMAIN DU PUCH	D	1327				ST GERMAIN DU PUCH	AP	116			

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2010P7384/UD75 :*

Ancienne Désignation				Nouvelle désignation							
Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sec	Plan	Vol	Lot
ST GERMAIN DU PUCH	C	890				ST GERMAIN DU PUCH	AL	57			
ST GERMAIN DU PUCH	C	905				ST GERMAIN DU PUCH	AM	142			
ST GERMAIN DU PUCH	D	856				ST GERMAIN DU PUCH	AO	101			
ST GERMAIN DU PUCH	D	862				ST GERMAIN DU PUCH	AO	104			
ST GERMAIN DU PUCH	D	909				ST GERMAIN DU PUCH	AN	67			
ST GERMAIN DU PUCH	D	915				ST GERMAIN DU PUCH	AO	98			
ST GERMAIN DU PUCH	D	956				ST GERMAIN DU PUCH	AN	34			
ST GERMAIN DU PUCH	D	959				ST GERMAIN DU PUCH	AP	132			
ST GERMAIN DU PUCH	D	970				ST GERMAIN DU PUCH	AM	103			
ST GERMAIN DU PUCH	D	973				ST GERMAIN DU PUCH	AO	67			

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 21/02/2011	Référence d'enlèvement : 3304P04 2011P1304	Date de l'acte : 26/01/2011
Nature de l'acte : VENTE			
Rédacteur : NOT BEYLOT / CREON			

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2011P1304 :*

<b>Disposant, Donateur</b>			
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité	
2	SCI LA BRUNE	448 077 479	
<b>Bénéficiaire, Donataire</b>			
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité	
1	LE PLAISIR DU GOUT	527 719 256	
<b>Immeubles</b>			
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale
1	TP	ST GERMAIN DU PUCH	AO 97 à AO 98
			Volume
			Lot

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domainier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Trefond UH : Droit d'usage et d'habitation UJ : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 1.000,00 EUR

<b>N° d'ordre : 10</b>	Date de dépôt : 28/02/2011	Référence d'enlèvement : 3304P04 2011V609	Date de l'acte : 26/01/2011
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS&HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT BEYLOT / CREON			
Domicile élu : CREON en l'étude			

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2011V609 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS*

<b>Créanciers</b>	
Numéro	Désignation des personnes
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE
<b>Propriétaire Immeuble / Contre</b>	
Numéro	Désignation des personnes
1	LE PLAISIR DU GOUT
	Date de Naissance ou N° d'identité
	Date de Naissance ou N° d'identité
	527 719 256

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2011Y609 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS*

Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot
		ST GERMAIN DU PUCH	AO 97 à AO 98		

Montant Principal : 180.000,00 EUR Accessoires : 36.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,25 %  
 Date extrême d'exigibilité : 05/02/2026 Date extrême d'effet : 05/02/2027

*Disposition n° 2 de la formalité 3304P04 2011Y609 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE*

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Designation des personnes	
	CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE	
Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Designation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	LE PLAISIR DU GOUT	527 719 256

Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot
		ST GERMAIN DU PUCH	AO 97 à AO 98		

Montant Principal : 10.000,00 EUR Accessoires : 2.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,25 %  
 Date extrême d'exigibilité : 05/02/2026 Date extrême d'effet : 05/02/2027

N° d'ordre : 11	Date de dépôt : 06/10/2022	Référence de dépôt : 3304P04 2022D53196
	Nature de l'acte : 2010P7384 CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 01/12/2010 Sages : 3304P04 Vol 2010P N° 7384	
	Rédacteur : /	

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2022D53196 : UD n°331 Procès verbal de remaniement du 01/12/2010*

Immeubles			
Commune	Designation Cadastre	Volume	Lot
ST GERMAIN DU PUCH	AP 28		

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 15/05/2024**

*Disposition n° 1 de la formalité 3304P04 2022D53196 : UD n°331 Procès verbal de remaniement du 01/12/2010*

Immeubles			
Commune	Désignation Cadastrale	Volume	Lot
ST GERMAIN DU PUCH	AP 28		1 à 2

Complément : C'est à tort et par erreur que les parcelles d'assise D 85 et AP 28 ont été omises. La copropriété anciennement assise sur D 85 désormais assise sur AP 28. Le reste sans changement.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 13 pages y compris le certificat.